

CADRE DE REFERENCES PHOTOGRAPHIQUES

Au format paysage

CANDIDAT : **BF ARCHITECTURE**

Référence imagée n° **1**

Intitulé de l'opération : **SIEGE SOCIETE BAILLINDUSTRIE à RIVESALTES**

Composition de l'équipe de maîtrise d'œuvre : **BF ARCHITECTURE**

Type de mission confiée : **COMPLETE + OPC**

Maître d'ouvrage:

STE BAILLINDUSTRIE

Maître d'œuvre:

B*F ARCHITECTURE

Adresse du projet :

Avenue Jacques de Vaucanson
PAE Espace Entreprise Méditerranée
66600 Rivesaltes

Coût travaux : 2.090.000 € H.T

Surface : 3 278 m² SHON

Mission : BASE + OPC

Date: Début Etudes 04.2018
Livraison 10.2020

Ce bâtiment industriel accueille le siège de la société BAILLINDUSTRIE spécialisée dans la fabrication de réseaux aérauliques pour les systèmes gainables.
Le projet se caractérise par l'emboîtement et le contraste de trois volumes parallélépipédiques simples. Il se développe en trois entités. Un premier volume, d'une surface de 401m², marqué par l'entrée regroupe la partie administrative avec les bureaux. Un patio central aménagé en zone paysagère permet l'apport de lumière naturelle au centre de ce volume et la protection aux vents dominants. Attaché à cet espace, un entrepôt central de 906m² intègre la partie préparation accessible par des quais de chargement pour les semi-remorques. Et un troisième volume plus grand et plus haut d'une surface de 1966m² comportent un espace stockage et fabrication. Tout le bâtiment est réalisé en charpente métallique avec un bardage en panneau-sandwich pour les entrepôts et panneau trespas pour les bureaux. Des parkings et espaces verts agrémentent les abords du projet.
La première tranche se termine et le doublement du bâtiment est déjà en cours d'étude soit + de 3600m² supplémentaire.



CHANTIER EN COURS



Année de sélection : **2018**

Année de livraison : **10.2020**

Surface plancher Travaux : **3 278 m²**