



Le projet s'inscrit dans la zone résidentielle du lieu dit Pied Redon. La parcelle offre une belle déclivité de près de 9 mètres depuis l'accès, chemin des genets, à la mitoyenneté opposée ; une bande de pinède adossée à la coline du quartier. Cet ensemble de bâtiments offre une architecture moderne et soignée, qui s'insère naturellement dans le site. Les matériaux concernés sont bruts, concernant l'ensemble formant soubassement et mur de clôture ils sont en béton banché de couleur clair, l'ensemble des murs en élévation sont en maçonnerie traditionnelle enduits d'un taloché fin ton ocre clair et brun. L'ensemble des baies sont en aluminium de couleur sombre et mate. Les toitures terrasses accessibles sont dallées et les autres ont reçus une autoprotection de couleur terre. L'espace d'arrivée est fait de façon minérale (béton désactivée, dallage, gravillons), tandis que 2 coulées vertes paysagées remontent le long de la construction. Sur la partie haute, la plateforme, tout en conservant l'ambiance du lieu actuel, accueille un ensemble paysager formant un jardin d'agrément.

Maître d'ouvrage:

SCI LES GENETS

Maitre d'oeuvre:

B*F ARCHITECTURE

Adresse du projet :

Chemin des Genets
34 160 saint-Genies des Mourgues

Coût travaux : 403 155.72 € H.T

Surface : 275.77 m² SHON

Date: Début Etudes 10.2015
Livraison 12.2017

