



Ce bâtiment industriel accueille le siège de la société DRAGONSPORTS spécialisée dans la vente d'équipements sportifs dédiés aux sports de combat.

Le projet se caractérise par son volume cubique, il se répartie sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée s'implante un vaste entrepôt de 900m² avec mezzanine et un hall qui permet la desserte de l'étage comprenant les bureaux, salle de réunion sur 330m² et le logement de fonction sur 73m². Le volume du hall est affirmé par sa verrière en saillie qui permet l'éclairage naturel de la cage d'escalier et le marquage de l'entrée. Des bandeaux horizontaux sont répartis sur les façades pour faciliter la prise de lumière. L'angle Sud-Est du bâtiment accueille à l'étage une terrasse extérieure qui optimise l'usage et l'éclairage du logement de fonction.

Le bâtiment réalisé en charpente métallique reçoit un bardage métallique en panneaux sandwich. Les toitures reçoivent une membrane d'étanchéité PVC en couverture. Les menuiseries en alu et des éléments brise-soleil compléteront la modénature des façades.

Maître d'ouvrage:

SCI ALPHA

Freddy ROS - Sté DRAGONSPORTS

Maitre d'oeuvre:

B*F ARCHITECTURE

Adresse du projet :

ZAE Quartier d'entreprise
34529 Montblanc

Coût travaux : 710.000 € H.T

Surface : 1 105 m² SHON

Mission : BASE option VISA

Date: Début Etudes 04.2016

