



Situé à la croisée d'un nœud autoroutier important, et du nouveau Parc méditerranée HELIOS, le bâtiment accueille une pépinière / Hôtel d'entreprises comprenant 7 Ateliers au RDC et 34 bureaux indépendants et modulables avec tous les services associés à l'étage. Ce bâtiment signal se matérialise comme un phare pour l'économie locale. Le blanc immaculé de l'étage posé en encorbellement est ceinturé par une résille métallique irradiée par son contraste avec sa base sombre basaltique canalisant ainsi l'attention et les énergies. Monolithique de jour, il révèle la nuit toute son épaisseur et lui confère une certaine légèreté qui contraste avec le massif du soubassement. A l'étage, à l'écart des mouvements, le volume s'ouvre sur un patio central inondé de lumière avec lequel tous les services sont associés (restauration, réunions, reprographie...). Pour les bureaux d'un usage varié et évolutif, la peau au motif corallien agit comme un filtre, préservant des rayonnements solaires EST-OUEST et des nuisances extérieures.

Maître d'ouvrage :

**Communauté d'Agglomération
HERAULT MEDITERRANEE**

Maître d'oeuvre :

B*F ARCHITECTURE

Adresse du projet :

ZAC de la Capucière à Bessan

Coût travaux : 2 910.000 € H.T

Surface : 2150 m² SHON

Mission: Base + OPC

Date: Esquisse 09.2016

Livraison 10.2018

