



Situé dans le **TECHNOPARC BEZIERS MAZERAN**, sur la commune de Béziers, cet immeuble de bureau livré brut et clos/couvert se répartie sur 3 niveaux avec un important parking de stationnement. Le projet se caractérise par une écriture simple et identifiable ; Ou les façades en béton préfabriqué constituées d'une multitude de bandes verticales de couleur (blanche et dégradés de gris) créent une harmonie et une unité architecturale. Coté parking, des coursives permettent la desserte de l'ensemble des locaux de l'immeuble. Le rez-de chaussée de l'immeuble en retrait, très vitré permet de détacher du sol ce « Ruban ». Une centrale photovoltaïque répartie sur la toiture et sur deux ombrières implantées sur le parking permettent la production électrique sur la parcelle.

Maître d'ouvrage :

**Promoteur immobilier
CIRRUS & PEGASE**

Maître d'oeuvre :

B*F ARCHITECTURE

Adresse du projet :

TECHNOPARC BEZIERS MAZERAN
253 boulevard Robert Koch - Béziers

Coût travaux : 1 540 000 € H.T

Surface : 981.80 m² SHON

Mission: Conception PC

Date: Début Etudes 06.2016

Livraison 07.2018

